

附錄 2、招募公告

※機關名稱	財團法人臺北市都市更新推動中心	統一編號	31885912
※徵才類別	建築規劃 2 名、都更規劃 1 名、專案設計 2 名、都更財務 1 名、建築工程管理人員 1 名		
※應徵截止日期	107 年 3 月 1 日	工作地點	臺北市
※聯絡人 / 聯絡電話	陳小姐 02-27315798#620(上班時間 08:30-17:30)		
※應徵方式	<p>一、應備文件：</p> <p>(一) 應徵人員基本資料表：請從本中心網站 ( <a href="http://www.turc.org.tw/相關資訊/人力招募/招募人才計畫/基本資料表">http://www.turc.org.tw/相關資訊/人力招募/招募人才計畫/基本資料表</a> ) 下載填寫應徵人員基本資料表。</p> <p>(二) 履歷(含照片、自傳、家庭背景及成員簡要說明)、相關證照證明文件及作品集(20 頁為限)，以 A4 紙張格式影印或掃描。</p> <p>(三) 應徵資料應合併為一個 PDF 檔案，檔名為：類別職稱姓名。例如 A 類專案規劃師王小明.PDF，格式不符，視為未參加本次招募作業。</p> <p>二、收件時間：107 年 1 月 22 日 至 107 年 3 月 1 日 16:00 止。</p> <p>三、報名及收件方式：</p> <p>(一) 應徵者亦得將應徵文件以 <a href="mailto:turc10701@turc.org.tw">Email 寄送到本中心信箱 (turc10701@turc.org.tw)</a> 。本次一律以電子郵件報名，不接受紙本郵寄報名。</p> <p>(二) 應徵者<b>限報名一個類別</b>，不得重復其他類別報名。</p> <p>(三) 以 Email 傳送履歷，須於 <b>107 年 3 月 1 日下午 16:00</b> 截止時間前「傳送」到本中心電子信箱才算完成報名，逾時者視為未參加本次招募作業。</p> <p>(四) 應徵者僅填寫基本資料，未於截止時間前將履歷(附照片)、作品集及相關證照證明文件上傳本中心者，視同未參加本次招募作業。</p> <p>(五) 應徵者聯絡方式應填寫有效聯絡方式，須填寫行動電話及 Email，以通知面試及結果。如應徵者聯絡方式無效，由應徵者自行負責。</p> <p>四、經篩選後，符合本中心需求者通知應徵者面試，資格不符或不符合本中心需求者，以 email 通知應徵者。</p> <p>五、面試需本人親赴面試。(但面試者如因確實在國外工作而無法回國參加面試，得經本中心同意申請視訊面試)，面試後錄取與否均會通知面試者。</p>		

※工作內容  
及資格

### 一、建築規劃

工作內容：繪製 3D 建模、渲染圖以及 3D 動畫製作。

資格：1. 建築、多媒體等相關科系畢業及工作經驗 2 年以上。  
2. 熟 3ds Max Studio、Vray、Rhino、SketchUp、AutoCAD、Adobe CS 等軟體。

### 二、都更規劃

工作內容：1. 辦理公辦都更之規劃設計、調查、研究分析及計畫執行等工作。  
2. 熟稔地政、都計、建築等法規。  
3. 都市更新事業計畫、權利變換計畫與相關報告書之書圖撰寫。  
4. 協助召開說明會、與業主及政府承辦人員之溝通討論，具良好協調溝通能力。

資格：1. 具代書、不動產登記實務經驗佳。  
2. 地政、都市計畫、不動產估價等相關系所大學以上畢業。  
3. 對都市更新有興趣、認真負責、學習能力佳。  
4. 具有土地開發、都市更新案件實務執行 1-2 年經驗者尤佳。

### 三、專案設計

工作內容：1. 視覺設計、平面設計、圖像設計，ex. 海報、活動大型看板、立牌、網頁等。  
2. 展覽策畫、展示設計，刊物、版面編輯。  
3. 影像拍攝、剪輯、動畫製作。

資格：1. 視聽、平面、空間設計相關科系畢業，具工作經驗 2 年以上。  
2. 熟悉 adobe photoshop、illustrator、in design、after effects 等軟體。

### 四、都更財務

工作內容：辦理公辦都市更新招商作業、規劃評估、財務試算、前期可行性評估、事業暨權利變換計畫書圖撰寫、協助辦理地區說明會等業務。

資格：1. 地政、土地開發、不動產等相關系所大學以上畢業。  
2. 具有都市更新土地開發、都市更新規劃事務、都市更新財務計畫評估、都市更新前期可行性評估或權利變換估價試算實務經驗者，具工作經驗 2 年以上。

### 五、建築工程管理人員

工作內容：建築工程備標作業、招標研擬、經費編列及相關書圖編製及審議等工作。

資格：1. 土木或建築等相關科系畢業，具工作經驗 5 年以上。  
2. 具有土木、結構、機電、資訊工程背景佳。  
3. 會操作工程進度管理軟體及 BIM 軟體佳。

證照	具備相關專業證照者尤佳
薪資	面議。 ( 薪資標準：規劃師 26,728 元-43,083 元；專案規劃師 33,418 元-55,697 元；資深分析師 46,981 元-76,694 元 )
備註	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 本案進用原則採專案人員一年一聘方式，僱用期限自實際到職日起簽訂定期契約試用 90 日，試用屆滿後考核合格者，正式續用，考評不合格者，試用期屆滿後依法資遣或解僱，不再僱用。</li><li>2. 錄取者收到錄取通知函後，原則應於一個月內辦理報到（歡迎提前報到），或經本中心同意延後報到，延後報到期間屆滿仍未報到者，視為放棄資格。</li><li>3. 如委員認為面試人員應徵之職務有調整之必要者，得詢問面試者之意願後，並經其同意後改以其他職務聘用。</li><li>4. 應徵者所提供之學、經歷及其他資料內容，保證均屬確實，並無欺騙、隱匿、作假之情形。錄取後如發現有不實之處，願依本中心相關規定議處。</li><li>5. 錄取者同意簽具「個人資料查證徵信同意書」以供本中心必要時得為查證及徵信，並建立個人檔案基本資料，以作為人事內控機制及本中心辦理委託案件或協助更新團體委託徵求相關廠商或專業技師之甄選程序時，應否迴避之參考資料。</li></ol>

附錄 3、應徵人員基本資料表

財團法人臺北市都市更新推動中心 人員招募應徵者基本資料					No.		
個人基本資料							
姓名		出生年月日		性別	身分證字號		照片
最高學歷畢業與科系名稱		學位	次高學歷畢業及科系名稱		學位		
聯絡電話		行動電話		通訊地址			
電子信箱：							
應徵類別	<input type="checkbox"/> 資深規劃(分析)師： <input type="checkbox"/> 建築工程管理 <input type="checkbox"/> 專案規劃(分析)師： <input type="checkbox"/> 建築規劃 <input type="checkbox"/> 都更規劃 <input type="checkbox"/> 專案設計 <input type="checkbox"/> 都更財務 <input type="checkbox"/> 建築工程管理 <input type="checkbox"/> 規劃(分析)師： <input type="checkbox"/> 專案設計 <input type="checkbox"/> 都更財務						
相關證照(包含可供參考之職業證照、語言檢定等)				國內、外競賽獲獎(有國內、外相關競賽獲獎紀錄，相關證明請檢附於作品集內)			
編號	證照名稱	發照時間(~有效時間)		國內外獲獎獎項名稱	單位	備註	
1							
2							
3							
4							

相關工作經歷						
編號	機構與職稱	業務實質內容	起	迄	年資	是否為 主管職
1						
2						
3						
4						

(可自行複製表格書寫)

家庭成員及個人自傳				
稱謂	姓名	年齡	職業	備註
個人自傳				

(可自行複製表格書寫)

## 財團法人臺北市都市更新推動中心

### 薪資職務問卷

親愛的應徵者 您好！

請填寫以下問題，併同履歷投遞予本中心，以利面試委員參考，謝謝！

1. 請問您預期月薪為多少？

新台幣\_\_\_\_\_萬\_\_\_\_\_仟元至\_\_\_\_\_萬\_\_\_\_\_仟元整。

2. 您本次應徵的職務為：(限勾選一個類別)

資深規劃(分析)師      建築工程管理

專案規劃(分析)師    建築規劃    都更規劃    專案設計    都更財務

建築工程管理

規 劃 (分析)師      專案設計    都更財務

3. 本中心若以一年一聘之專案人員錄取您，您是否願意接受？

是      否      其他：\_\_\_\_\_

4. 若本中心錄取您，您預計報到時間是\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

註：

1. 本案進用原則採專案人員一年一聘方式，僱用期限自實際到職日起簽訂定期契約試用 90 日，試用屆滿後考核合格者，正式續用，考評不合格者，試用期屆滿後依法資遣或解僱，不再僱用。
2. 本中心通知錄取時才會告知薪資，試用期滿(3 個月)後有調薪機會。

簽名：\_\_\_\_\_